

## In evidenza

<b><u>Tipo appalto:</u></b>	Procedura aperta Appalto misto di servizi e lavori, con prevalenza di servizi.
<b><u>Oggetto:</u></b>	<b>SERVIZIO ENERGIA, CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ED IDRICOSANITARI NEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA</b>
<b><u>Totale prestazioni in appalto:</u></b>	<b>Euro 13.020.298,29 oltre I.V.A. di cui Euro 141.615,20 oltre I.V.A. per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per il periodo contrattuale 1 ottobre 2016 - 30 settembre 2022 .</b>
<b><u>Data scadenza presentazione offerte:</u></b>	<b>05.09.2016</b> ore 13,00
<b><u>I^ Seduta pubblica:</u></b>	06.09.2016 (ore 11,00)
<b><u>CPV</u></b>	71314200-4 Servizi di gestione energia
<b><u>N.ro CIG</u></b> <b>(Codice Identificativo Gara):</b>	67537445DB
<b><u>Sopralluoghi obbligatori aree</u></b>	<b>unicamente dal lunedì al venerdì entro il 10.08.2016, in orario antimeridiano, previa prenotazione</b> via fax al n. 0522/456.037 ovvero email: <a href="mailto:garesenzacarta@municipio.re.it">garesenzacarta@municipio.re.it</a> entro il giorno precedente quello del sopralluogo.
<b>Acquisizione obbligatoria CD elaborati tecnici e amm.vi:</b>	Il CD sarà disponibile previa prenotazione tel. <b>0522 456367</b> , entro e non oltre il <b>10.08.2016</b> .

## Indice

- 1. STAZIONE APPALTANTE
- 2. LUOGO DI ESECUZIONE, FINANZIAMENTO, PREZZI E PAGAMENTI
- 3. DOCUMENTAZIONE DI GARA
- 4. REQUISITI MINIMI DI ORDINE GENERALE, DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA, DI CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE
- 5. MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE
- 6. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA
- 7. AVVALIMENTO
- 8. SUBAPPALTO
- 9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE
- 10. SOPRALLUOGO ED ACQUISIZIONE OBBLIGATORIA DEL CD ELABORATI AMMINISTRATIVI E TECNICI
- 11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE
- 12. PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA
- 13. COMUNICAZIONI
- 14. RICHIESTA CHIARIMENTI
- 15. SEDUTE DI GARA E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE
- 16. COMUNICAZIONE FASI DI GARA
- 17. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
- 18. STIPULA DEL CONTRATTO
- 19. CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO. CLAUSOLA SOCIALE
- 20. TRASPARENZA E PROCEDURA DI RICORSO
- 21. RIEPILOGO TEMPISTICA ITER GARA

## **BANDO DI GARA INTEGRALE**

### **Il Dirigente**

Visti e richiamati:

- il D. Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 s.m.i. nelle parti vigenti ai sensi degli articoli 216 e 217 del Codice;
- il “Protocollo d’intesa contro il lavoro nero ed irregolare e l’evasione contributiva negli appalti di opere e lavori pubblici” siglato in data 23/10/2006, recepito con Deliberazione Giunta Comunale P.G. n. 4699 del 23/03/2007;
- il “Protocollo d’intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici”, recepito con deliberazione Giunta Comunale P.G. 7742 del 26/04/2011, successivamente rinnovato nel 2013 con deliberazione Giunta Comunale PG 23050 del 30/07/2013;
- la Deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 122 in data 14.06.2016 ed il Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 901 del 21.06.2016, atti legalmente esecutivi.

### **r e n d e n o t a**

l’indizione della procedura aperta (artt. 59 co. 1 e 60 D. Lgs. 50/2016) sopra soglia comunitaria per l’affidamento del **Servizio energia, conduzione e manutenzione impianti di climatizzazione ed idricosanitari negli immobili di pertinenza del Comune di Reggio Emilia** da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

**Periodo contrattuale: 1 ottobre 2016 - 30 settembre 2022.**

L’appalto in oggetto è definibile quale appalto misto di servizi e lavori, con prevalenza di servizi, servizi a carattere continuativo.

L’appalto è in unico lotto al fine di permettere l’ottimizzazione del servizio e dei relativi investimenti finalizzati a:

- perseguire modalità operative, orientate al risparmio energetico ed all’efficienza ed efficacia degli interventi dell’Appaltatore;
- razionalizzare il servizio, anche per quanto riguarda la gestione dell’Amministrazione Comunale affidando la gestione degli impianti tecnologici oggetto dell’appalto ad un unico referente e consentire economie di scala.

**L’Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere a rinnovo (art. 35 c.4 del D. Lgs. n. 50/2016) per ulteriori 3 (tre) anni, dal 01 ottobre 2022 al 30 settembre 2025, alle condizioni in dettaglio previste dal capitolato speciale al quale si fa espresso rinvio.**

L'Amministrazione si riserva inoltre la facoltà di prorogare il servizio allo scopo di garantirne la continuità, agli stessi prezzi, patti e condizioni nelle more dell'espletamento delle procedure di gara (art. 106 co. 11 del D. Lgs. n. 50/2016).

CPV: 71314200-4 Servizi di gestione energia

CIG (Codice Identificativo Gara): **N. 67537445DB**

**L'importo complessivo presunto dell'appalto** ai sensi dell'art. 35 co. 4 del D. Lgs. n. 50/2016 è di **Euro 13.020.298,29** (Euro tredicimilioniventimiladuecentonovantottovirgolaventinove) **oltre I.V.A.** di cui **Euro 141.615,20 oltre I.V.A. per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta** per il periodo contrattuale 1 ottobre 2016 - 30 settembre 2022.

L'importo di cui sopra comprende:

**1. Euro 9.828.194,29 per servizio, IVA esclusa;**

**2. Euro 3.192.104,00 per lavori, IVA esclusa, di cui:**

**Euro 3.050.488,80 per lavori soggetti a ribasso d'asta, IVA esclusa;**

**Euro 141.615,20 per oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, I.V.A. esclusa** (di cui € 106.615,20 da riferirsi alla Categoria OG11 ed € 35.000,00 da riferirsi alla Categoria OS6).

**Categoria prevalente: OG11** dell'importo di **Euro 2.132.304,00 I.V.A. esclusa** (importo effettivo) **Classifica IV bis** (calcolata sull'importo totale dei lavori in appalto).

I lavori si compongono delle seguenti lavorazioni:

Categoria	Descrizione	Qualificazione obbligatoria	Importo in euro (IVA esclusa)	%	Prevalente o scorporabile
OG 11	Impianti Tecnologici	SÌ	2.132.304,00	66,80	Prevalente
OS 6	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici o vetrosi	NO	1.059.800,00	33,20	Scorporabile

*Importi comprensivi degli oneri per la sicurezza.*

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Ermes Torreggiani con sede per la carica in Piazza Prampolini 1, cap. 42121.

## **1. STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Reggio Emilia - Piazza Prampolini,1 - 42121 REGGIO EMILIA

tel. 0522/456367- fax 0522/456037

E-mail: [garesenzacarta@municipio.re.it](mailto:garesenzacarta@municipio.re.it)

profilo di committente: <http://www.comune.re.it/gare>

## **2. LUOGO DI ESECUZIONE, FINANZIAMENTO, PREZZI E PAGAMENTI**

**Luogo di esecuzione:** Comune di Reggio Emilia. Codice NUTS del luogo principale di esecuzione del servizio: ITD53

**Finanziamento:** pro quota sul bilancio del Comune di Reggio Emilia e della Fondazione dello Sport .

I **prezzi** che risulteranno dall'aggiudicazione della procedura resteranno fissi ed invariati, fatto salvo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto - Parte III.

Il **pagamento** del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192 nonché di quanto previsto del Capitolato Speciale. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

## **3. DOCUMENTAZIONE DI GARA**

La documentazione di gara comprende:

- Bando di gara
- Schema di contratto
- Elaborati di progetto:
  - Relazione tecnica
  - Capitolato speciale d'appalto
  - Tabella A) – Immobili Servizio Energia e Manutenzione
  - Tabella A1) – Immobili Servizio Manutenzione
  - Tabella Ammortamento Interventi di Riqualificazione Energetica
  - Allegato: Criteri di valutazione dell'offerta
  - D.U.V.R.I.
- Modulistica (vedi pag 40)

## **4. REQUISITI MINIMI DI ORDINE GENERALE, DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, DI CAPACITÀ ECONOMICO - FINANZIARIA, DI CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE**

**(a pena di esclusione dalla gara)**

I concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

### **A) Requisiti di Ordine Generale:**

Assenza delle cause di esclusione previste nell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

### **B) Requisiti minimi di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.**

**Gli operatori economici dovranno essere in possesso del seguente requisito:**

1. Iscrizione di cui all'art. 83 co. 3 del D. Lgs. n. 50/2016, al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per le attività oggetto del presente appalto, ovvero, se si tratta di impresa straniera con sede legale nell'ambito dei paesi dell'Unione Europea, l'iscrizione, secondo le modalità previste dallo Stato di residenza del concorrente;

2. Le Società Cooperative ed i Consorzi fra Società Cooperative di Produzione e Lavoro devono possedere l'iscrizione nell'Albo Nazionale delle società cooperative, presso il Ministero delle Attività Produttive, ora dello Sviluppo Economico.

**Ai fini del requisito della capacità economico – finanziaria, gli operatori economici partecipanti dovranno (Allegato XVII Parte I del D. Lgs. n. 50/2016) :**

**a. possedere un fatturato globale dell'impresa** realizzato complessivamente nell'ultimo triennio documentabile, non inferiore a **€ 12.000.000,00**;

**b. possedere un fatturato nel settore di attività oggetto dell'appalto**, realizzato complessivamente nell'ultimo triennio documentabile, non inferiore ad **€ 12.000.000,00**.

**Ai fini del requisito della capacità tecnico - professionale, gli operatori economici partecipanti dovranno produrre (Allegato XVII Parte II del D. Lgs. n. 50/2016):**

a) dichiarazione dei principali servizi effettuati negli ultimi tre anni, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati dalla quale risulti che l'impresa ha svolto o ha in corso di svolgimento, nell'ultimo triennio, almeno un contratto con corrispettivo minimo annuo di € 1.000.000,00, che abbia ad oggetto lo svolgimento di un servizio energia e manutenzione impianti tecnologici;

b) attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del D.lgs 50/2016 e 61 del D.P.R. 207/2010 e sue s.m.i, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

### **Specifiche relative alla documentazione da produrre.**

Ai sensi del co. 7 dell'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016, fermo restando quanto previsto in materia di prova documentale preliminare dall'art. 85, la dimostrazione dei requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico - professionale è fornita utilizzando i mezzi di prova di cui all'art. 86 commi 4 e 5 dello stesso Decreto.

**Raggruppamenti temporanei d'impresa, consorzi, gruppi GEIE:** art. 48 D. Lgs. 50/2016. Il raggruppamento deve possedere i requisiti nella stessa misura richiesta per l'impresa singola. L'impresa mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria.

## **5. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'articolo 81 del Codice, attraverso l'utilizzo della Banca dati Centralizzata gestita dal MIT (Banca Dati Nazionale degli Operatori Economici), anche in relazione a quanto indicato nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE). Trova applicazione la disciplina di cui agli articoli 81, 85, 86 e 88 del Codice.

In considerazione dei problemi operativi evidenziati dal sistema nei suoi primi mesi di applicazione obbligatoria a tutte le procedure per le quali sia acquisito il CIG (assenza di garanzie sulla celerità di gestione; frequenti difficoltà nell'adempiere tempestivamente alle richieste formulate dagli utenti) e tenuto conto degli effetti derivanti da eventuali dilatazioni dei tempi di conduzione della procedura di gara, questa Stazione Appaltante ritiene necessario riservarsi la facoltà, come effettivamente si riserva, di procedere alla verifica dei requisiti di partecipazione anche utilizzando il tradizionale metodo cartaceo, ai sensi degli articoli 85 e 86 del D. Lgs. 50/2016.

## **6. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Sono ammessi a partecipare alla gara, ai sensi dell' art. 45 del D. Lgs. 50/2016, gli operatori economici concorrenti costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete, gruppi europei di interesse economico (GEIE) ovvero operatori economici che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48 del D. Lgs. 50/2016.

Sono ammessi, altresì, gli operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, ai sensi dell'art. 45 comma 1 del D. Lgs. 50/2016. Per gli operatori economici stabiliti negli altri Stati aderenti all'Unione Europea si applica l'art. 49 del D. Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 48 co. 7 del D. Lgs. n. 50/2016, i consorzi di cui all'art. 45 co. 2 lett. b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; ai consorziati è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato.

Ai sensi dell'art. 48 co. 7 del D. Lgs. n. 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

In caso di inosservanza di tale divieto, si applica l'art. 353 del Codice Penale.

E' vietata l'associazione in partecipazione.

Salvo quanto previsto dai commi 18 e 19 dell'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Nel caso in cui l'A.T.I. o il Consorzio o il gruppo GEIE siano stati costituiti prima della presentazione dell'offerta, dovranno produrre documentazione relativa a mandato collettivo speciale alla capogruppo dalle altre imprese riunite, consorziate o facenti parte di gruppo GEIE, risultante da atto pubblico o scrittura privata con firme autenticate e dalla procura relativa al mandato di cui sopra. Tale procura deve essere conferita dalle mandanti al legale rappresentante della capogruppo e redatta in forma di atto pubblico o scrittura privata

autenticata. In questa ipotesi le imprese mandanti sono esonerate dalla sottoscrizione dell'offerta in quanto adempimento riservato alla sola impresa mandataria capogruppo.

In sostituzione della suddetta documentazione potrà essere prodotta dichiarazione sostitutiva di atto notorio, sottoscritta, ai sensi D.P.R. 445/00 s.m.i., dal legale rappresentante della capogruppo, non soggetta ad autenticazione ove la sottoscrizione stessa sia apposta in presenza del dipendente dell'Amministrazione Comunale addetto a ricevere detta dichiarazione ovvero la dichiarazione sia presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, dalla quale risultino le informazioni emarginate negli atti originali.

**Divieti di partecipazione.** Non è ammessa la compartecipazione (presentazione di differenti offerte in concorrenza fra loro) in forma singola o in differenti raggruppamenti di uno stesso concorrente ai sensi dell'art. 48 comma 7° del D. Lgs 50/2016, nonché di imprese che abbiano identità totale o parziale delle persone che rivestono il ruolo di legale rappresentante, con poteri decisionali in ordine all'oggetto del presente appalto.

Alla gara non sarà ammessa la partecipazione di imprese commissariate.

## **7. AVVALIMENTO**

In caso di avvalimento il concorrente dovrà allegare la documentazione di cui al comma 1 dell'art. 89 del D. Lgs. 50/2016 relativa all'impresa ausiliaria.

## **8. SUBAPPALTO**

Il subappalto è disciplinato dall'articolo 105 del D. Lgs. 50/2016 e dalle norme da questo richiamate.

Il subappalto, ai sensi dell'articolo 105 comma 4 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, è consentito per la totalità delle prestazioni in appalto.

**Ciascun operatore economico, all'atto dell'offerta, deve indicare le parti di servizio e, per i lavori, la categoria o le categorie che intende subappaltare o concedere in cottimo. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto o cottimo è vietato.**

La stazione appaltante non procederà a corrispondere direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o di lavori l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite, salvo che nei casi in cui ciò sia obbligatoriamente previsto dall'articolo 105 comma 13 del D. Lgs. 50/2016.

L'offerente ha l'obbligo di dimostrare, come detto, l'assenza, in capo ai subappaltatori indicati, di motivi di esclusione e provvede a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposita verifica abbia dimostrato l'esistenza di motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016.

## **9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Il servizio sarà affidato con il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo** ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, all'esito della procedura di gara secondo valutazione condotta dalla Commissione Giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs.50/2016 nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza ed economicità dell'azione amministrativa, in rapporto agli aggregati di valutazione composti dagli elementi e relativi punteggi/pesi sotto elencati.

<b>OFFERTA TECNICA</b>	PUNTI MASSIMI 70
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	PUNTI MASSIMI 30
<b>TOTALE</b>	PUNTI MASSIMI 100

### Offerte anormalmente basse

Si procederà ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016. e dell'art 121, 10° comma, del D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 e sue s.m.i., alla determinazione e verifica delle offerte anormalmente basse.

Ai sensi dell' Art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

In tal caso il punteggio che verrà tenuto in considerazione è quello attribuito dalla Commissione prima della riparametrazione.

Rimane salva la valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 1 del del D. Lgs. 50/2016.

### MODALITÀ DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

La scelta dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il **Metodo Aggregativo Compensatore**.

L'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa valutata considerando sia l'offerta Economica che l'Offerta Tecnica, in base ai criteri riassunti della seguente tabella e nel seguito dettagliati:

DESCRIZIONE	SERVIZIO ENERGIA, CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ED IDRICOSANITARI NEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA	Punteggio Massimo o Criteri
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>		
<b><i>Ribasso percentuale offerto</i></b>		<b>30</b>

TOTALE VALORE OFFERTA ECONOMICA					30
OFFERTA TECNICA <i>Miglioramento della qualità (vedi allegato "Fascicolo di Miglioramento della Qualità")</i>	Punteggio Qualitativo	Criterio di valutazione Qualitativa	Punteggio Prestazionale	Criterio di valutazione Prestazionale	
1 - Sostituzione pompe	4	L'offerente dovrà illustrare il criterio ed il protocollo previsto per la definizione delle caratteristiche idrauliche dei circuiti esistenti, interessati dalla sostituzione delle pompe e per la definizione delle caratteristiche delle nuove pompe che minimizzano il consumo di energia elettrica pur garantendo la funzionalità dei circuiti di riscaldamento e le caratteristiche prestazionali delle nuove pompe.	7	L'offerente dovrà indicare il numero delle pompe offerte specificando anche marche e modelli.	11
2 - Sostituzione caldaie > 35kW	3	L'offerente dovrà illustrare le caratteristiche delle caldaie utilizzate e degli altri materiali impiegati.	7	L'offerente dovrà indicare il numero delle caldaie offerte specificando anche marca e modelli.	10

<p><b>3 - Certificazioni Ambientali</b></p>	<p><b>10</b></p>	<p>L'offerente dovrà illustrare nel dettaglio le certificazioni ambientali e le attestazioni possedute dall'azienda in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali ecc..</p>	<p><b>0</b></p>		<p><b>10</b></p>
<p><b>4 - Struttura Aziendale</b></p>	<p><b>10</b></p>	<p>L'offerente dovrà illustrare nel dettaglio quali-quantitativo la struttura aziendale ed organizzativa a supporto dei servizi in appalto. Dovranno essere illustrati: i mezzi e le attrezzature disponibili per il servizio di ricezione delle chiamate, la procedura di riscontro delle medesime, l'attività di supporto alla telegestione degli impianti. Dovrà anche essere dettagliato: protocollo, procedura di intervento, personale e mezzi a disposizione per garantire i tempi di intervento previsti in capitolato, anche per le richieste di intervento in reperibilità.</p>	<p><b>0</b></p>	<p>Nulla</p>	<p><b>10</b></p>

<p><b>5 - Automazione aerotermi e ventilconvettori</b></p>	<p><b>2</b></p>	<p>L'offerente dovrà illustrare il criterio e lo schema logico/funzionale degli impianti proposti, nonché le caratteristiche tecniche dei materiali offerti.</p>	<p><b>6</b></p>	<p>L'offerente dovrà indicare il numero dei circuiti idraulici per i quali è offerto l'intervento specificando anche marca e modelli delle apparecchiature offerte. (Per circuito idraulico si intende l'intero circuito uscente dalla Centrale Termica/Sottostaz. del Teleriscaldamento attivato da un gruppo pompe e telecomandato.)</p>	<p><b>8</b></p>
<p><b>6 - Climatizzazione e estiva</b></p>	<p><b>2</b></p>	<p>L'offerente dovrà illustrare la tipologia e le caratteristiche di funzionamento degli impianti proposti. Il gas utilizzato dovrà essere a basso impatto ambientale (R32) e l'attivazione dovrà essere preferibilmente con comandi a filo per migliorare l'affidabilità e minimizzare la possibilità di smarrimento dei telecomandi.</p>	<p><b>5</b></p>	<p>L'offerente dovrà indicare il numero dei locali per i quali offre la climatizzazione specificando anche marche e modelli delle pompe di calore e degli altri componenti offerti.</p>	<p><b>7</b></p>
<p><b>7 - Sostituzione caldaie &lt; 35kW</b></p>	<p><b>2</b></p>	<p>L'offerente dovrà illustrare le caratteristiche delle caldaie utilizzate e degli altri materiali impiegati.</p>	<p><b>4</b></p>	<p>L'offerente dovrà indicare il numero delle caldaie offerte specificando anche marca e modelli.</p>	<p><b>6</b></p>

<b>8 - Sostituzione ventilconvettori con radiatori</b>	<b>2</b>	L'offerente dovrà illustrare la tipologia degli interventi proposti e le caratteristiche dei materiali offerti.	<b>3</b>	L'offerente dovrà indicare il numero dei radiatori (comprensivo del numero degli elementi) offerti in sostituzione dei ventilconvettori esistenti specificando anche marca e modello dei radiatori e degli altri componenti offerti.	<b>5</b>
<b>9 - Ricircolo acqua calda sanitaria</b>	<b>1</b>	L'offerente dovrà illustrare il criterio e lo schema logico/funzionale degli impianti proposti, nonché le caratteristiche tecniche dei materiali offerti.	<b>2</b>	L'offerente dovrà indicare il numero dei circuiti di ricircolo per i quali è offerto l'intervento specificando anche marche e modelli delle apparecchiature offerte.	<b>3</b>
<b>TOTALE VALORE OFFERTA TECNICA</b>	<b>36</b>		<b>34</b>		<b>70</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>					<b>100</b>

### OFFERTA ECONOMICA:

#### **Critero Economico: Ribasso percentuale offerto**

L'attribuzione dei punteggi sarà effettuata con la seguente modalità:

al ribasso percentuale massimo verrà attribuito il punteggio di **punti 30**, alle altre offerte verrà attribuito il punteggio in modo proporzionale secondo la seguente formula:

$$Q_i = (R_i / R_{max}) \times Q_{max}$$

dove:

**Q<sub>i</sub>** = punteggio attribuito al ribasso offerto

**Q<sub>max</sub>** = punteggio massimo attribuibile al ribasso (**30 punti**)

**R<sub>i</sub>** = ribasso offerto

**Rmax** = ribasso massimo tra tutti i ribassi offerti

N.B.: Il risultato sarà arrotondato a tre decimali.

### **OFFERTA TECNICA:**

L'Offerta Tecnica sarà valutata in base al Criterio Tecnico, che viene dettagliato nel seguito. È importante sottolineare che:

- ciascuna miglioria proposta e riportata nell'Offerta Tecnica è vincolante per il concorrente ma non per l'Amministrazione;
- tutto ciò che sarà riportato nell'Offerta Tecnica proposta dal concorrente per quanto riguarda progettazione, installazione, messa in funzione, materiali, prodotti, semilavorati, modifiche migliorative e migliorie in genere, sarà a totale carico dell'offerente e compensato nel prezzo dell'appalto;
- quanto riportato nelle descrizioni dettagliate delle voci "Migliorie Richieste" è da considerarsi il "minimo inderogabile" richiesto dall'Amministrazione appaltante e il mancato rispetto di tale "minimo inderogabile" da parte del concorrente sarà riconosciuto come "non conforme" e oggetto di esclusione della miglioria.

Le possibili migliorie che il concorrente può apportare al progetto esecutivo sono state predeterminate dall'Amministrazione Comunale di Reggio Emilia e sono relative alle "VOCI OGGETTO DI VALUTAZIONE" indicate dettagliatamente nel seguito.

Il concorrente può scegliere quali di queste migliorie offrire mediante la seguente modalità:

- Il concorrente deve predisporre e compilare il "Fascicolo di Miglioramento della Qualità", utilizzando il modello predisposto dall'Amministrazione e allegato a questo elaborato indicando per ciascuna "VOCE OGGETTO DI VALUTAZIONE":
  1. le migliorie che intende offrire spuntando l'apposito riquadro a fianco del Sì (in assenza di spunta sia al riquadro del Sì sia al riquadro del No si considererà non offerta la miglioria);
  2. una descrizione esaustiva delle caratteristiche tecniche delle lavorazioni e dei materiali utilizzati, comprese le tecniche di esecuzione ed i macchinari ed attrezzature utilizzati;
  3. la marca e il modello, del prodotto che intende offrire (senza l'indicazione del relativo prezzo) poiché servono a comprovare le effettive caratteristiche tecniche indicate nella descrizione e saranno vincolanti.
- Il concorrente, oltre a predisporre e compilare il "Fascicolo di Miglioramento della Qualità", deve obbligatoriamente allegare la documentazione tecnica relativa alla miglioria offerta, ponendo attenzione a:
  - presentare tutta la documentazione solo ed esclusivamente in formato A4 tranne per gli schemi grafici quest'ultimi in formato massimo A3.
  - allegare tutta la documentazione che riterrà utile e necessaria al fine di evidenziare i punti di forza delle miglioria offerta, avendo cura di far risaltare gli aspetti che ritiene particolarmente qualificanti;
  - presentare documenti di qualunque tipo, quali a titolo indicativo dépliant, schede e dati tecnici, certificazioni ed omologazioni, e qualsiasi altro documento idoneo alla valutazione della miglioria offerta.

- si precisa che nel caso in cui i sopra richiamati documenti siano redatti in lingua diversa dall'italiano, dovranno essere corredati da traduzione.
- presentare solo ed esclusivamente la documentazione relativa alle singole voci oggetto di valutazione ( non saranno valutate proposte migliorative relative a voci non soggette a valutazione);
- fare sottoscrivere ogni documento che compone l'offerta tecnica dal legale rappresentante;
- allegare la documentazione tecnica ed esplicativa relativa esclusivamente al prodotto offerto senza allegare dépliant generici o altra documentazione non attinente. La documentazione aggiuntiva non attinente specificatamente al prodotto offerto non verrà valutata;
- suddividere la suddetta documentazione tecnica in sottofascicoli per ogni singola VOCE OGGETTO DI VALUTAZIONE, indicando sul frontespizio di ogni sottofascicolo la VOCE OGGETTO DI VALUTAZIONE a cui si riferisce;
- allegare, unitamente alla documentazione cartacea, una copia su CD in formato ".pdf"
- la presentazione di documentazione tecnica ed esplicativa in forma difforme da quanto sopra riportato sarà valutata negativamente.

Le **"VOCI OGGETTO DI VALUTAZIONE"** per le quali il concorrente può presentare le proprie proposte migliorative rispetto al progetto posto a base di gara sono quelle dell'allegato Fascicolo per il Miglioramento della Qualità.

Il punteggio (con un massimo di punti 70 ottenuto come sommatoria del punteggio massimo attribuito per ciascuna VOCE), verrà attribuito nel seguente modo:

- Per le VOCI OGGETTO DI VALUTAZIONE per le quali il concorrente non proponga alcuna miglioria rispetto al progetto a base di gara, verrà assegnato punteggio zero;
- Per le VOCI OGGETTO DI VALUTAZIONE per le quali il concorrente proponga la miglioria, dalla Commissione verrà assegnato il punteggio: in modo discrezionale per le migliorie qualitative ed oggettivo per le migliorie prestazionali, sulla base di quanto indicate nelle singole schede e relativa documentazione allegata.
- Sarà valutata negativamente la miglioria descritta in modo generico nel quale non siano indicate nel dettaglio le caratteristiche.

I componenti della Commissione Giudicatrice attribuiranno per ogni voce oggetto di valutazione relativa a migliorie qualitative un coefficiente di valutazione compreso tra 0 e 1 stabilito nel seguente modo:

1	ottimo
0,9	Più che buono
0,8	Buono
0,7	discreto
0,6	sufficiente
0,5	quasi sufficiente
0,4	insufficiente
0,3	Gravemente insufficiente
0,2	negativo
0,1	quasi del tutto assente - quasi completamente negativo
0	assente- completamente negativo

Una volta che tutti i commissari hanno espresso il proprio coefficiente si procederà a calcolare il valore medio e successivamente a trasformare tale valore in coefficienti definitivi tramite riparametrazione.

Così come previsto dalla Determinazione Autorità Vigilanza sui Contratti pubblici n. 7 del 24 novembre 2011 per quanto riguarda l'offerta tecnica si procederà alla cd. "riparametrazione" (il punteggio assegnato ai sub criteri e loro somme nonché ai criteri e loro somme verrà riparametrato al punteggio massimo di riferimento).

Nel caso di valutazione di una sola offerta non verrà applicata la riparametrazione.

**L'offerta tecnica dovrà essere priva di qualsiasi indicazione (diretta o indiretta) di natura economica, a pena di esclusione dalla gara.**

Si precisa che nessun onere verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate.

**N.B.**

**I concorrenti saranno ammessi alla fase relativa all'apertura delle offerte economiche solo qualora alle loro offerte tecniche sia stato attribuito dalla Commissione Giudicatrice un punteggio complessivo non inferiore a 50 punti sui 70 massimi assegnabili (per questa soglia il punteggio da considerarsi è quello attribuito successivamente alla riparametrazione).**

Risulterà aggiudicatario il concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivamente maggiore.

L'offerta più vantaggiosa sarà individuata con un unico parametro numerico finale.

\*\*\*\*\*

Ai sensi dell'art. 32 comma 6 del D. Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, mentre l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine di cui all'art. 32 co. 8 del medesimo Decreto.

**10. SOPRALLUOGO ED ACQUISIZIONE OBBLIGATORIA DEL CD ELABORATI AMMINISTRATIVI E TECNICI**

Per partecipare alla procedura aperta è fatto **obbligo ai concorrenti di:**

- **prendere visione dei luoghi** ove si svolgerà l'appalto;
- **acquisire i CD contenenti tutti gli elaborati amministrativi e progettuali inerenti la procedura di gara.**

**a pena di inammissibilità della richiesta di partecipazione alla procedura di gara, si che in assenza anche di uno soltanto di essi si procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.**

## SOPRALLUOGO PER LA PRESA VISIONE DEI LUOGHI OVE SI SVOLGERANNO I LAVORI

Il sopralluogo avverrà alla presenza del RUP o di tecnico del Comune **nelle giornate dal lunedì al venerdì entro il 10.08.2016.**

**Il sopralluogo si svolgerà, nelle date sopra indicate, in orario antimeridiano che verrà indicato dall'ufficio gare al momento della prenotazione, CON RITROVO PRESSO GLI UFFICI DELLA U.O.C. ACQUISTI, APPALTI E CONTRATTI DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA, VIA SAN PIETRO MARTIRE 3 – PIANO RIALZATO.**

Il sopralluogo dell'area dovrà essere fatto solo ed esclusivamente **previa prenotazione** (indicando la ragione sociale dell'impresa ed i recapiti telefonici e fax) **entro e non oltre il giorno precedente a quello del sopralluogo:**

- a mezzo fax al n. tel. 0522/456.037  
ovvero
- a mezzo e-mail: [garesenzacarta@municipio.re.it](mailto:garesenzacarta@municipio.re.it)

**Il rispetto dei tempi e delle modalità sopra indicate deve considerarsi tassativo ed inderogabile.**

Il sopralluogo alle aree di intervento dovrà avvenire alle seguenti condizioni, a pena di esclusione dalla partecipazione alla procedura di gara.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato esclusivamente da un legale rappresentante della ditta o dal direttore tecnico della ditta medesima, o da altro soggetto munito di procura notarile o da delegato dell'Impresa. Per i raggruppamenti temporanei d'impresе, anche se non ancora costituiti, il sopralluogo dovrà essere effettuato dal legale rappresentante (o da uno dei soggetti sopraelencati) di uno degli operatori economici che faranno parte del RTI.; per i consorzi e i gruppi Geie il sopralluogo potrà essere effettuato da una delle imprese facenti parte del consorzio o del gruppo.

Al sopralluogo il soggetto preposto, ai sensi del punto precedente, potrà rappresentare una sola impresa, *pena il mancato rilascio dell'attestazione/dichiarazione per tutte le imprese rappresentate*, e dovrà presentarsi munito di documento d'identità e di documenti che consentano di verificare la qualità di legale rappresentante o di direttore tecnico (da dimostrare tramite copia del certificato della Camera di Commercio o della SOA) o di procuratore (da dimostrare tramite copia della procura).

Qualora il sopralluogo venga effettuato da delegato dell'impresa, questi dovrà presentarsi munito di documento d'identità e di dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 e sue s.m.i., esclusivamente del legale rappresentante della ditta, su carta intestata dell'impresa, e corredata da una fotocopia del documento d'identità valido del sottoscrittore, con il quale attesta che la persona incaricata è delegato dell'impresa.

## ACQUISIZIONE OBBLIGATORIA DEL CD CONTENENTE TUTTI GLI ELABORATI AMMINISTRATIVI E TECNICI INERENTI LA PROCEDURA DI GARA

Il CD contenente tutti gli elaborati tecnici ed amministrativi relativi al progetto **sarà acquisibile, previa prenotazione: tel. 0522/456367, c/o l'Ufficio Gare del Comune di Reggio Emilia – Via San Pietro Martire 3, entro e non oltre il giorno 10.08.2016** negli orari di apertura al pubblico dello stesso (dal lunedì al venerdì 08,30/13,00) **dietro pagamento di 5,00 euro**, con le seguenti modalità:

- a) **sul c/c postale n. 13831425** intestato a Comune di Reggio Emilia, Piazza Prampolini 1, 42121 – Reggio Emilia, indicando quale causale di versamento il nome dell'impresa e l'oggetto della gara;
- b) **a mezzo POS BANCOMAT** presso lo stesso ufficio Gare (**no carte di credito o multifunzionali, carte prepagate o Bancoposta**).

## **11. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE**

I concorrenti dovranno far pervenire tutta la documentazione necessaria rispettando, le seguenti modalità:

- Il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) e le ulteriori dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:
  - a) devono essere rilasciati ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
  - b) potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
  - c) dovranno essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.
- La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445;
- In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.
- Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
- Al presente Bando di Gara si allegano MODELLI fac – simile di alcune delle istanze e dichiarazioni, modelli dei quali si suggerisce l'utilizzo da parte dei concorrenti, anche al fine di agevolare il lavoro della Commissione, restando fermo che il contenuto del presente Bando di Gara prevale, in caso di discordanze o di lacune di questi, sul contenuto dei Modelli fac-simile allegati al Bando di Gara. Le dichiarazioni per le quali non sono allegati Modelli dovranno riportare la totalità degli elementi necessari previsti dal Bando di Gara.

- L'offerta economica dovrà essere presentata in bollo da euro 16,00;
- ai sensi dell'articolo 74, comma 3, del D.lgs 163/2006 e sue s.m.i., il mancato utilizzo di modelli predisposti dalle stazioni appaltanti per la presentazione delle offerte **non costituisce causa di esclusione**;
  - Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante, entro i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 83 del Codice;
  - Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

## **12. PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

I concorrenti dovranno far pervenire entro il termine perentorio del giorno

**05.09.2016 alle ore 13,00**

al seguente indirizzo:

**Comune di Reggio Emilia - Archivio generale - Sez. Protocollo (Via Mazzacurati, 11)**

sotto comminatoria di esclusione dalla gara, intendendosi la Stazione Appaltante esonerata dalle responsabilità conseguenti ad eventuali ritardi postali, a mano o a mezzo servizio postale dello Stato o mediante agenzia di recapito autorizzata, in piego sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, i sotto elencati documenti:

- BUSTA A) - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"
- BUSTA B) - "OFFERTA TECNICA"
- BUSTA C) - "OFFERTA ECONOMICA"

***Il plico esterno, la Busta A) "Documentazione amministrativa", la Busta B) "Offerta tecnica" e la Busta C) "Offerta economica", tutte sigillate con ceralacca (o analogo strumento che ne comprovi l'integrità e garantisca da eventuali manomissioni) e controfirmate sui lembi di chiusura, dovranno riportare la dicitura:***

### **PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA, CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ED IDRICOSANITARI NEGLI IMMOBILI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA .**

***riportando chiaramente:***

- c) l'indicazione dell'impresa mittente
- d) la ragione sociale
- e) la sede legale
- f) l'eventuale altra sede alla quale spedire la corrispondenza
- g) n. di telefono, fax ed eventuale e-mail / indirizzo P.E.C.
- h) CIG

### **BUSTA A - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**

**Nella busta A - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura, con l'indicazione della gara cui si riferisce, devono essere contenuti i seguenti documenti:**

1) **Domanda di partecipazione** sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, a **pena di esclusione**, copia conforme all'originale della relativa procura.

Si precisa che:

- 1) nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- 2) Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:
  - a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n.33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
  - b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
  - c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

2) **Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)** di cui all'articolo 85 del d. lgs. 18 aprile 2016 n. 50, consistente in una autodichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, a pena di esclusione, attesta e conferma di soddisfare le seguenti condizioni: a) di non trovarsi in una delle situazioni di cui all'articolo 80 del Codice; b) di soddisfare i criteri di selezione definiti dal presente bando di gara a norma degli articoli 83 e 84 del Codice. Il DGUE fornisce, inoltre, le informazioni rilevanti richieste dalla stazione appaltante e le informazioni necessarie relative agli eventuali soggetti di cui l'operatore economico si avvale ai sensi dell'articolo 89, indica l'autorità pubblica o il terzo responsabile del rilascio dei documenti complementari e include una dichiarazione formale secondo cui l'operatore economico è in grado, su richiesta e senza indugio, di fornire tali documenti. Trovano applicazione gli articoli 85 e 86 del Codice.

Relativamente al punto m) del co. 5 dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, i concorrenti allegano la dichiarazione di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, e di avere formulato l'offerta autonomamente.

La Stazione Appaltante potrà escludere i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

**La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.**

3) **Dichiarazione sostitutiva**, sottoscritte ai sensi del D.P.R. 445/2000 s.m.i. da uno dei legali rappresentanti, non soggette ad autenticazione ove la sottoscrizione stessa sia apposta in presenza del dipendente dell'Amministrazione Comunale addetto a ricevere detta dichiarazione ovvero ove la dichiarazione sia presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, dalle quali risulti:

- **l'iscrizione di cui all'art. 83 co. 3 del D. Lgs. n. 50/2016, intesa quanto meno come iscrizione nel Repertorio Economico Amministrativo della C.C.I.A.A..**

Con riferimento a tale iscrizione, è richiesta l'indicazione del nominativo di tutti i legali rappresentanti e direttori, nonché il numero e data di costituzione dell'impresa stessa, il numero di Partita Iva o Codice Fiscale o certificato equipollente.

Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato XVI al D. Lgs. n. 50/2016, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui si ha la residenza.

Se i candidati o gli offerenti di altro Stato membro non residenti in Italia, devono essere in possesso di una particolare autorizzazione ovvero appartenere ad una particolare organizzazione per potere prestare nel proprio paese d'origine il servizio in questione, la Stazione Appaltante si riserva di chiedere loro di provare il possesso di tale autorizzazione ovvero l'appartenenza all'organizzazione.

- **l'intenzione di ricorrere al subappalto** ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016; ovvero
- **l'intenzione di non ricorrere al subappalto** ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016;

Si precisa che la mancata indicazione di quanto previsto al presente punto vale come dichiarazione di non ricorrere al subappalto. Qualora l'impresa concorrente intenda ricorrere al subappalto deve presentare apposita dichiarazione specificando quali parti del servizio oggetto della presente procedura di gara si intendono subappaltare. In caso di ATI tale dichiarazione deve essere resa da tutti i partecipanti al raggruppamento;

**Non possono essere affidatari di subappalti e non possono stipulare i relativi contratti, i soggetti per i quali ricorrano i motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016.**

- l'assenza delle altre cause di esclusione di cui agli artt. 45, 47 e 48 del D. Lgs. n. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 1-bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, così come modificata dal D.L. 210/2002, convertito in L. 266/2002, le imprese concorrenti (ogni impresa facente parte del raggruppamento in caso di A.T.I.) dovranno inoltre dichiarare, pena l'esclusione dalla gara, "di non essersi avvalse di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 2001" ovvero "di essersi avvalse di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 2001 ma che il periodo di emersione si è concluso";
- di essere a conoscenza di tutti gli adempimenti derivanti dal D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. in materia di sicurezza sul lavoro;
- di non avere, ai sensi di quanto disposto dall'art. 37, comma 1, del D.L. 78/2010 e ss.mm.ii. convertito in L. n. 122/2010, sede, residenza o domicilio in Paesi così detti "black list", elenca-ti nel decreto del Ministero delle Finanze del 4 maggio 1999 e nel decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001

**oppure**

- di avere sede, residenza o domicilio in Paesi così detti "black list", ma di essere in possesso dell'autorizzazione ministeriale prevista dal citato art. 37;
- che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per garantire l'esecuzione dei servizi e lavori nel pieno rispetto delle norme di sicurezza e igiene del lavoro, nonché degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti ed accordi locali vigenti nel luogo sede dell'appalto;
- che il valore economico dell'offerta è adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza come determinato periodicamente, in apposite tabelle, dal Ministro del lavoro e della previdenza sociale, sulla base dei valori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione;
- di essere stati messi a conoscenza di tutte le condizioni in cui verrà eseguito il servizio e pertanto di presentare un'offerta ponderata;
- di aver preso piena ed integrale conoscenza di tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara, nel Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati, di aver preso visione della documentazione di progetto, nonché di essere a conoscenza dei luoghi ove si svolgerà l'appalto e di accettare, senza condizione e riserva alcuna, tutte le disposizioni ivi contenute compresi quelli relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione sugli infortuni, di condizioni di lavoro, di previdenza e di assistenza nel luogo dove deve essere eseguito il servizio di cui trattasi;

- di aver preso piena ed integrale conoscenza di tutte le norme e disposizioni contenute nel Protocollo d'intesa stipulato in data 23.10.2006 con le Organizzazioni Sindacali e Imprenditoriali di categoria, per contrastare il lavoro nero e l'evasione contributiva nell'esecuzione dei lavori pubblici di competenza dell'Amministrazione Comunale e nel Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici (art. 1, comma 17, della l. 6 novembre 2012, n. 190), pubblicati sul profilo di committente dell'Ente all'indirizzo <http://www.comune.re.it/gare> e di accettare, senza condizione e riserva alcuna, tutte le disposizioni ivi contenute;
- di aver preso conoscenza altresì di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sullo svolgimento del servizio, sulle condizioni contrattuali, di aver giudicato i servizi stessi realizzabili, i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta che viene presentata;
- di impegnarsi, qualora risultasse aggiudicatario in via definitiva, al rispetto di quanto previsto all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016;
- di essere a conoscenza che la sottoscrizione del contratto effettuata prima dell'acquisizione delle informazioni di cui all'art. 84, comma 3 del D. Lgs. 159/2011 e s.m.i., è sottoposta a condizione risolutiva e che la stazione appaltante procederà allo scioglimento del contratto qualora dovessero intervenire informazioni interdittive e di impegnarsi ad inserire in tutti gli eventuali subcontratti la clausola risolutiva espressa per il caso in cui emergano informative interdittive a carico di subcontraente;
- di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dell'appalto, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- di essere a conoscenza che, in caso di aggiudicazione dell'appalto, le proposte presentate in sede di gara che compongono l'"offerta tecnica" saranno parti integranti del contratto, comprese nel prezzo di contratto offerto in sede di gara;
- di aver effettuato una verifica della reperibilità sul mercato dei materiali e della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità, alla tipologia e categoria dei lavori che fanno parte dell'appalto;
- in relazione all'esecuzione dei lavori, di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, a produrre un Piano di affidamento, con indicazione di tutte le imprese di cui intende avvalersi per l'esecuzione dell'appalto nonché a comunicare tempestivamente ogni variazione o integrazione che dovesse successivamente intervenire in relazione a tale piano di affidamento;
- ad inserire in tutti i subcontratti la clausola risolutiva espressa per il caso in cui emergano informative interdittive a carico di subcontraente;
- a comunicare tempestivamente alla stazione appaltante ogni eventuale variazione dei dati riportati nei certificati camerali propri e delle imprese sub-contraenti e, in particolare, ogni variazione intervenuta relativa ai soggetti che hanno la rappresentanza legale e/o l'amministrazione dell'impresa e al direttore tecnico;

- a produrre, per l'aggiudicatario prima della stipula del contratto e per le eventuali imprese subappaltatrici in fase di autorizzazione al subappalto ai sensi dell'art. 1, comma 1 del D.P.C.M. 11 maggio 1991 n. 187, dichiarazione relativa alla composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni «con diritto di voto» sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto.
- attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;
- di impegnarsi, qualora risultasse aggiudicatario in via definitiva, al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari specificamente sanciti dalla L. n. 136/2010 e s.m.i.;
- indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, i contratti collettivi che la Ditta è tenuta ad applicare ai lavoratori dipendenti, con specificazione degli estremi di riferimento dei contratti medesimi (categoria di riferimento e data del contratto in vigore) e dichiarazione di rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti vigenti, con l'indicazione dei numeri di matricola azienda e sede competente INPS, del Codice azienda e PAT INAIL nonché il numero dei propri dipendenti;
- l'indirizzo PEC a cui dichiara di accettare di ricevere le comunicazioni relative alla procedura di affidamento di cui al presente bando di gara, ai sensi art. 76 D. Lgs. n. 50/2016;
- i nominativi dei titolari/legali rappresentanti, amministratori, soci/dipendenti con poteri decisionali con riferimento al procedimento di gara (art. 1, comma 9, lett. e) L. 190/2012);
- dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Reggio Emilia, approvato con ID n. 10 del 25/01/2016, allegato al codice di comportamento e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a fare osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- dichiara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 comma 16 – ter del D. Lgs. n. 165/2001 rubricato "Incompatibilità, cumulo di impieghi e incarichi", come modificato dall'art. 21 del D. Lgs. n. 39 dell'8 Aprile 2013, della Legge n. 190/2012 e del Piano Nazionale Anticorruzione, di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque, di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Reggio Emilia nei propri confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Dichiara altresì di obbligarsi al rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013;

- dichiara di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 159/2011 s.m.i., a comunicare tempestivamente all'amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi propri e delle imprese sub-contraenti;
- di essere in possesso o di impegnarsi a stipulare adeguata polizza assicurativa RTC/RCO con primaria compagnia assicurativa debitamente autorizzata, in ossequio alle disposizioni tutte del Capitolato Speciale d'Appalto;
- di autorizzare il diritto di accesso alle informazioni fornite nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, ovvero di non autorizzare il diritto di accesso alle informazioni fornite nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime. (Si evidenzia che qualora il concorrente intenda negare il diritto di accesso, dovrà produrre una motivata e comprovata dichiarazione circa il fatto che tali informazioni costituiscono segreti tecnici e commerciali; in caso di diniego d'accesso dovranno pertanto essere espressamente individuate le eventuali parti dell'offerta tecnica e/o degli eventuali giustificativi economici sottratti all'accesso, indicandone per ciascuna l'esatta motivazione; in mancanza di tali specificazioni/motivazioni l'accesso si intende autorizzato. E' comunque consentito l'accesso al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto - Art. 53, comma 6, D. Lgs. 50/2016). La mancata indicazione di quanto indicato nel presente punto equivale ad autorizzazione all'esercizio del diritto di accesso.

**Precisazioni relative alla dichiarazione di cui sopra a valersi per i Raggruppamenti temporanei d'impresa Consorzi e Società Cooperative:**

- per i Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti (ATI) o Consorzi Ordinari devono essere specificate le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- per le Società Cooperative e loro Consorzi dichiarazione di essere iscritta nell'Albo Nazionale degli Enti Cooperativi (ai sensi del D. Lgs. 220/2002);
- per i Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti (ATI), art. 45 comma 2 lett. d) del D. Lgs. n. 50/2016:
  - di non violare, con la partecipazione alla presente procedura di gara, quanto disposto dall'art. 48 comma 7, del D. Lgs. 50/2016, secondo il quale è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un Raggruppamento Temporaneo di cui all'art. 45 comma 2, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in Raggruppamento.

Con riferimento quindi a tale divieto, si stabilisce che in caso di rilevata partecipazione alla gara di una impresa in più di una associazione temporanea o di contemporanea partecipazione alla gara di un'impresa sia in forma individuale che in associazione temporanea, si procederà all'esclusione sia di tale impresa che della o delle associazioni temporanee;

- per i Consorzi Ordinari di Concorrenti di cui all'art. 2602 del C.C., art. 45 comma 2 lett. e) del D. Lgs. n. 50/2016:
  - di non violare, con la partecipazione alla presente procedura di gara, quanto disposto dall'art. 48, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, secondo il quale è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un Consorzio Ordinario di Concorrenti,

ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in Consorzio Ordinario di Concorrenti.

Con riferimento quindi a tale divieto, si stabilisce che, in caso di rilevata partecipazione alla gara di una Impresa in più di un Consorzio Ordinario di Concorrenti ovvero sia in forma individuale che in Consorzio Ordinario di Concorrenti, si procederà all'esclusione sia dell'Impresa singola che del o dei Consorzi Ordinari di Concorrenti;

- per i Consorzi Stabili di cui all'art. 45 comma 2 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016; per i Consorzi fra Società Cooperative di Produzione e Lavoro costituiti a norma della L. 422/1909 e del D. Lgs. del Capo Provvisorio dello Stato n. 1577/1947 e s.m.i.; per i Consorzi tra Imprese Artigiane di cui alla L. 443/1985, art. 45 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016:
  - di non violare, con la partecipazione alla presente procedura di gara, quanto disposto dal D. Lgs. n. 50/2016 e precisamente:
  - dall'art. 48 co. 7 del D. Lgs. n. 50/2016, secondo il quale i consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione, sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del Codice Penale;
  - dall'art. 48 comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, secondo il quale è vietata la partecipazione alla medesima gara del Consorzio e dei Consorziati per i quali il Consorzio concorre.

In calce alla dichiarazione di cui sopra dovranno essere indicate le presenti diciture:

“Si dichiara di essere informato sulle sanzioni penali per dichiarazioni mendaci, falsità negli atti e uso di atti falsi previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 s.m.i.”;

“Si dichiara altresì di essere informato a norma dell'art. 13 del D. Lgs. 196/03 che i dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione è presentata”.

N.B.: in caso di raggruppamento temporaneo d'impresе, consorzio, avvalimento ed ogni altra forma di aggregazione prevista per la partecipazione alla presente procedura aperta, tale dichiarazione dovrà essere resa da tutti componenti del raggruppamento, consorzi non ancora costituiti o avvalimento, relativamente ai servizi oggetto del presente bando.

Ogni dichiarazione sostitutiva dovrà essere sottoscritta ai sensi del D.P.R. 445/2000 s.m.i. da uno dei legali rappresentanti, non soggetta ad autenticazione ove la sottoscrizione stessa sia apposta in presenza del dipendente dell'Amministrazione Comunale addetto a ricevere detta dichiarazione ovvero ove la dichiarazione sia presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

In calce ad ogni dichiarazione sostitutiva dovrà essere indicata la presente dicitura:

*“Dichiara altresì di essere informato sulle sanzioni penali per dichiarazioni mendaci, falsità negli atti e uso di atti falsi previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 s.m.i.”*

**N.B.:** in caso di raggruppamento temporaneo d'impresе, avvalimento ed ogni altra forma prevista per la partecipazione alla presente procedura aperta, la dichiarazione dovrà essere

resa da tutti componenti del raggruppamento, consorzi non ancora costituiti o avalimento, relativamente ai servizi oggetto del presente bando.

### **Irregolarità e inammissibilità delle offerte.**

Saranno considerate irregolari le offerte non conformi a quanto prescritto nei documenti di gara.

Saranno considerate inammissibili le offerte:

- a) che sono state presentate in ritardo rispetto ai termini indicati nel bando o nell'avviso con cui si indice la gara;
- b) in relazione alle quali la Commissione Giudicatrice ritenga sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi;
- c) che l'Amministrazione aggiudicatrice ha giudicato anormalmente basse;
- d) che non hanno la qualificazione necessaria;
- e) il cui prezzo supera l'importo posto dall'amministrazione aggiudicatrice a base di gara, stabilito e documentato prima dell'avvio della procedura di appalto.

4) **Cauzione provvisoria**, di cui all'art. dell'art. 93 comma 1 del D. Lgs.50/2016, **pari a € 260.405,96** da prestarsi a scelta del concorrente con le modalità indicate nell'art. citato, secondo lo SCHEMA TIPO 1.1 "Garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria", approvato con D.M. Ministero Attività Produttive n. 123 del 12/03/2004.

Inoltre sarà parte integrante dello schema di cui sopra la SCHEMA TECNICA 1.1 "Atto di Fide-jussione/Polizza Fidejussoria", approvato con D.M. Ministero Attività Produttive n. 123 del 12/03/2004.

Ai sensi dell'art. 93 comma 7, D. Lgs. 50/2016, **la cauzione di cui sopra è ridotta del 50% per le imprese certificate UNI CEI ISO 9000**. Pertanto, a dimostrazione del possesso della certificazione, dovrà essere resa dichiarazione sostitutiva sottoscritta ai sensi del D.P.R. 445/2000 s.m.i. da uno dei legali rappresentanti, ovvero copia conforme all'originale ai sensi del D.P.R. 445/2000 s.m.i.

La cauzione provvisoria dovrà essere prodotta con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito, corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore, che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante, **riportante l'autentica notarile della firma apposta dal fideiussore ed attestante il potere di firma del fideiussore stesso**.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del Regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 25 Novembre 2009, o del 20% per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20%, anche cumulabile con la riduzione di cui sopra, per gli operatori economici in possesso del marchio di qualità ecologica dell'Unione Europea (Ecolabel UE) ai sensi del Regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 25 Novembre 2009.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è altresì ridotto del 15% per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire dei benefici di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30%, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del D. Lgs. n. 231/2001, o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352, riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

A norma del comma 8 del medesimo art. 93 del D. Lgs. 50/2016, l'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fidejussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 105, qualora l'offerente risultasse affidatario.

**Ai sensi del comma 4 del medesimo art. 93 del D. Lgs. 50/2016, la garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Cod. Civ., l'operatività della garanzia medesima entro 15 gg. a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.**

**N.B.: in caso di soggetti concorrenti non ancora costituiti la cauzione dovrà prestarsi a nome di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento temporaneo consorzio non ancora costituito.**

**5) Dimostrazione del pagamento della contribuzione all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture:**

Come previsto dalla Deliberazione del 22.12.2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione: *Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, N. 266 per l'anno 2016*, in vigore dal 1.1.2016, gli operatori economici che intendono partecipare alla presente procedura di gara sono tenuti al versamento, come contributo, della quota prevista dalla suddetta deliberazione, quale condizione di ammissibilità alla procedura stessa, nella misura prevista dall'art. 2 della citata deliberazione, pari a **€ 200,00** entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte.

Ai fini del versamento, i soggetti offerenti debbono attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>

**CIG (Codice Identificativo Gara) N. 67537445DB**

**Il partecipante dovrà allegare ai documenti di gara documentazione idonea a comprovare l'avvenuto pagamento del suddetto contributo.**

**La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento del contributo, è condizione di esclusione dalla procedura di gara.**

- 6) **PASSOE:** debitamente sottoscritto, ottenuto attraverso la registrazione al servizio AVCPASS dell'Autorità Vigilanza Contratti Pubblici /A.N.A.C.

Ai sensi del combinato disposto artt. 81 co. 2 e 216 co. 13 del D. Lgs. n. 50/2016, la documentazione comprovante i requisiti generali e speciali continuerà ad essere acquisita tramite la Banca dati nazionale dei contratti pubblici istituita c/o l'AVCP/ANAC Anticorruzione. Continua ad applicarsi quanto previsto dal comma 3 dell'art. 6-bis del D. Lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii., per quanto riguarda il possesso di requisiti non compresi fra quelli per cui è prevista l'inclusione nella Banca dati nazionale.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura dovranno registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it) - già AVCP [www.autoritacontrattipubblici.it](http://www.autoritacontrattipubblici.it) - (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

- 7) **SOLO IN CASO DI ATI O CONSORZIO NON ANCORA COSTITUITO O GRUPPO GEIE:**

Dichiarazione sottoscritta da tutte le ditte partecipanti all'A.T.I. o Consorzio o GEIE che si impegnano a costituire il raggruppamento temporaneo o il Consorzio o il GEIE in caso di aggiudicazione, con l'indicazione dell'impresa capogruppo alla quale le stesse conferiranno mandato speciale con rappresentanza, ai sensi dell'art. 48 comma 8 del D. Lgs. 50/2016.

I raggruppamenti di tutti i tipi dovranno dichiarare, nell'atto di impegno stesso, le percentuali di esecuzione dei servizi prestati dagli operatori economici costituenti il raggruppamento. I concorrenti riuniti, pertanto, saranno tenuti ad eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento dichiarata in sede di gara.

- 8) **SOLO IN CASO DI CONSORZI DI CUI ALL'ART. 45 COMMA 2 LETT. B) E C) DEL D. LGS. 50/2016:**

Dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante del Consorzio, di essere Consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della L. 422/1909 o Consorzi tra imprese artigiane di cui alla Legge 8 agosto 1985 n. 443 ovvero Consorzio stabile ai sensi dell'art. 45 co. 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016, l'elenco aggiornato degli operatori economici consorziati e dei consorzi di cui fanno parte, nonché per quali consorziati il consorzio concorre.

- 9) **SOLO IN CASO DI AVVALIMENTO AI SENSI ART. 89 D. LGS. 50/2016:**

In caso di avvalimento, il concorrente dovrà allegare la documentazione di cui al comma 1 dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016 relativa all'impresa ausiliaria.

Il concorrente allega:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'[art. 89 co. 3](#) D. Lgs. 50/2016, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante l'assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata;
- e) in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Nel contratto dovranno essere specificati i costi relativi alla prestazione del contratto stesso; gli stessi dovranno essere oggetto di analisi dei prezzi per la verifica dell'anomalia dell'offerta.

N.B: Ai sensi del comma 9 dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016: la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui al presente bando, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, in misura pari all'uno per cento del valore della gara e comunque non superiore ad € 5.000,00 (nel caso di specie, pari ad **€ 5.000,00**), come da Delibera di Giunta Municipale in data 07/07/2016 con ID n. 132).

In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere (da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione). La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione.

L'importo dell'eventuale sanzione dovrà essere corrisposto con versamento (bonifico) su conto corrente apposito, i cui estremi verranno comunicati in relazione al caso specifico, da parte della Stazione Appaltante.

Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al comma precedente, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili, le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Si ritiene opportuno avvertire che si adottano i criteri interpretativi di cui alla Determinazione ANAC n. 1 dell'8 Gennaio 2015.

Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non

rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte" (comma introdotto dall'[art. 39, comma 1, D.L. n. 90 del 2014](#)).

Nel caso in cui le relative dichiarazioni, l'offerta e i documenti siano sottoscritte da un institore (ex art. 2203 c.c.) o da un procuratore (ex art. 2209 c.c.) del legale rappresentante, deve essere allegata la relativa procura in originale oppure in copia autentica ai sensi di legge oppure in copia semplice autenticata ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., ovvero atto notorio ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

N.B.: in caso di soggetti concorrenti non ancora costituiti la cauzione dovrà prestarsi a nome di tutte le imprese facenti parte del raggruppamento temporaneo consorzio non ancora costituito.

### **BUSTA B) - "OFFERTA TECNICA"**

Gli operatori economici partecipanti alla gara devono presentare, redatta in lingua italiana, la **proposta tecnica atta all'attribuzione dei relativi punteggi di cui al precedente capo 9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.**

**Tutta la documentazione, fornita in un solo originale cartaceo e su supporto informatico cd**, dovrà essere **presentata secondo le modalità specificate nell'elaborato Sub. 1) Criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa**", allegato e parte integrante del presente bando, così come previste al precedente capo 9.

Per i concorrenti singoli i documenti di cui sopra dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante. In caso di associazione temporanea già costituita essi dovranno essere sottoscritti dalla capogruppo. Qualora, ai sensi dell'art. 37 comma 8 D.Lgs. 163/2006, il raggruppamento temporaneo o consorzio non fosse costituito, essi dovranno essere sottoscritti dai rappresentanti legali di tutte le imprese che costituiranno la sopradetta associazione e/o consorzio, pena esclusione dalla gara.

I documenti vanno compilati senza osservazioni, restrizioni e condizioni di sorta; eventuali correzioni devono essere espressamente confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta. **L'offerta tecnica dovrà essere priva di qualsiasi indicazione (diretta o indiretta) di carattere economico, a pena di esclusione dalla gara.**

**Si precisa che nessun onere di progettazione verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate.**

Si precisa che nessun onere verrà riconosciuto ai concorrenti in relazione alle proposte presentate.

### **BUSTA C): "OFFERTA ECONOMICA"**

La BUSTA C) "OFFERTA ECONOMICA", deve contenere l'offerta economica (redatta in lingua italiana, in competente bollo e sottoscritta dal legale rappresentante o da procuratore fornito dei poteri necessari), compilando l'allegato modulo "ALLEGATO C – OFFERTA ECONOMICA" con l'indicazione, sia in cifre che in lettere (**anche nella parte decimale**) del ribasso percentuale (indicare non più di due decimali), offerto sull'importo posto a base di

gara pari ad € 13.020.298,29 oltre I.V.A. di cui Euro 141.615,20 oltre I.V.A. per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta .

L'offerta economica, dovrà essere incondizionata e sottoscritta in modo chiaro e leggibile. In caso di discordanza tra i valori indicati in cifre e quelli indicati in lettere (anche nella parte decimale), prevarranno gli importi indicati in lettere. L'offerta sarà considerata nulla se condizionata oppure espressa in modo indeterminato.

Nel caso di offerta presentata da raggruppamenti temporanei di Imprese essa dovrà essere firmata dai legali rappresentanti o procuratori muniti dei poteri necessari di tutte le imprese raggruppate. Inoltre, dovrà indicare il nome della delegataria/capogruppo e le parti o le percentuali del servizio che saranno svolte dalle singole imprese e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48 del D. Lgs. 50/2016.

La mancata osservanza delle modalità richieste per la compilazione e la presentazione delle offerte e la mancata trasmissione anche di uno solo dei documenti specificatamente indicati comporterà l'esclusione dalla gara, salva la facoltà di completamento e chiarimento prevista dall'art. 83 co. 9 del D. Lgs. 50/2016.

In relazione all'offerta presentata per la procedura di gara di cui in oggetto, **dovranno essere specificamente quantificati e indicati, a pena di esclusione**, sia in numero che in lettere nell'offerta economica (Art. 95 comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016), **i costi aziendali concernenti l'adempimento da parte dell'operatore economico, delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.**

Non sono ammesse offerte in aumento.

In caso di discordanza fra i ribassi offerti in cifre ed in lettere prevarranno quelli indicati in lettere.

L'offerta economica va presentata senza osservazioni, restrizioni e condizioni di sorta; eventuali correzioni devono essere espressamente confermate e sottoscritte.

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta in modo chiaro e leggibile, per i concorrenti singoli dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante. In caso di associazione temporanea o consorzio già costituiti dovrà essere sottoscritta dalla capogruppo o legale rappresentante del Consorzio. Qualora, ai sensi dell'art. 48 comma 8 D. Lgs. 50/2016, il raggruppamento temporaneo o consorzio non fossero costituiti, essa dovrà essere sottoscritta dai rappresentanti legali di tutti i Concorrenti che costituiranno la sopraddetta associazione temporanea o costituendo consorzio.

## **RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI D'IMPRESA – CONSORZI - GRUPPI GEIE**

Sono ammessi a partecipare alla gara ai sensi degli artt. 45 e 48 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e D.P.R. 207/10 e s.m.i. per le parti ancora vigenti e rimaste in vigore.

### ***1. Raggruppamenti temporanei d'impresa – consorzi – gruppi GEIE non ancora costituiti***

**Possano presentare offerta anche se non ancora costituiti.** In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento o il Consorzio o il GEIE e dovrà essere prodotta **dichiarazione contenente l'impegno** che, in caso di aggiudicazione, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Pertanto la capogruppo dovrà presentare i seguenti documenti:

#### **BUSTA A**

- dichiarazioni di cui al punti **1), 2) e 3)** per ciascuna impresa facente parte dell'A.T.I. o Consorzio o gruppo GEIE (compresa la capogruppo stessa);
- la cauzione provvisoria di cui al punto **4)**, dalla quale si evinca che il soggetto contraente è il raggruppamento non ancora costituito;
- la dimostrazione del pagamento della contribuzione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture di cui al punto **5)**;
- il PASSOE, debitamente sottoscritto, ottenuto attraverso la registrazione al servizio AVCPASS dell'Autorità Vigilanza Contratti Pubblici /A.N.A.C. di cui al punto **6)**;
- dichiarazione sottoscritta da tutte le ditte partecipanti all'A.T.I. o Consorzio o gruppo GEIE che si impegnano a costituire il raggruppamento temporaneo o il Consorzio o il gruppo GEIE in caso di aggiudicazione, con l'indicazione della impresa capogruppo alla quale le stesse conferiranno mandato speciale con rappresentanza, ai sensi dell'art. 48 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, di cui al punto **7)**;
- ogni adempimento richiesto al punto **9)**, in caso di utilizzo dell'istituto dell'avvalimento; il contratto dal quale si evincano le condizioni di utilizzo dell'istituto di avvalimento dovrà essere sottoscritto da tutti i legali rappresentanti.

#### **BUSTE B – C**

I documenti contenuti nelle buste B e C dovranno essere sottoscritti da tutti i legali rappresentanti facenti parte del raggruppamento stesso.

### **2. Raggruppamenti temporanei d'impresa – consorzi già costituiti**

**Nel caso in cui l'A.T.I. o il Consorzio o il gruppo GEIE siano stati costituiti prima della presentazione dell'offerta**, dovranno produrre documentazione relativa a mandato collettivo speciale alla capogruppo dalle altre imprese riunite, consorziate o facenti parte di gruppo GEIE, risultante da atto pubblico o scrittura privata con firme autenticate e dalla procura relativa al mandato di cui sopra. Tale procura deve essere conferita dalle mandanti al legale rappresentante della capogruppo e redatta in forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata. In questa ipotesi le imprese mandanti sono esonerate dalla sottoscrizione dell'offerta in quanto adempimento riservato alla sola impresa mandataria capogruppo.

In sostituzione della suddetta documentazione potrà essere prodotta dichiarazione sostitutiva di atto notorio, sottoscritta, ai sensi D.P.R. 445/2000 s.m.i., dal legale rappresentante della capogruppo, non soggetta ad autenticazione ove la sottoscrizione stessa sia apposta in presenza del dipendente dell'Amministrazione Comunale addetto a ricevere detta dichiarazione ovvero la dichiarazione sia presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, dalla quale risultino le informazioni emarginate negli atti originali.

Si conferma quanto segue:

Ai sensi dell'art. 48 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lettere d) ed e) del D. Lgs.50/2016.

I consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e i consorzi stabili di cui all'art. 45 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, in apposita dichiarazione, di essere Consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della L. 422/1909 o Consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985 n. 443 o Consorzi stabili, nonché per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

N.B. La dichiarazione dovrà essere resa da tutti componenti del raggruppamento, consorzi o G.E.I.E., relativamente al servizio oggetto del presente bando.

### **13 COMUNICAZIONI**

Salvo quanto disposto nel capo 14. RICHIESTA CHIARIMENTI del presente bando di gara, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica e all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC o al numero di fax indicati dai concorrenti o, in mancanza, desumibili dal Registro delle Imprese. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni agli indirizzi predetti.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

### **14. RICHIESTA CHIARIMENTI**

Qualora i concorrenti avessero necessità di sottoporre all'Amministrazione Comunale richieste di chiarimenti relativi al bando gara, capitolato o agli elaborati tecnici possono inviare i quesiti utilizzando:

- e-mail: [garesenzacarta@municipio.re.it](mailto:garesenzacarta@municipio.re.it)
- fax: 0522-456037

**Termine ultimo per richiesta chiarimenti: 23.08.2016**

Le risposte ai quesiti verranno inoltrate via fax o PEC. L'Amministrazione Comunale si riserva facoltà di pubblicare sul profilo di committente all'indirizzo internet <http://www.comune.re.it/gare>, nella pagina relativa al bando le risposte ai quesiti pervenuti in tempo utile, **aventi valenza generale**, ritenuti pertinenti e di interesse collettivo.

## **15. SEDUTE DI GARA E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

La procedura aperta verrà esperita, in seduta pubblica, il giorno **06/09/2016 alle ore 11,00** presso la sede del Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa – U.O.C. Acquisti Appalti Contratti – Via San Pietro Martire n. 3 – Reggio Emilia, in seduta pubblica.

**Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:** i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero loro delegati.

Nel corso di tale seduta si procederà all'apertura dei plichi e delle buste per la verifica della documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta.

Come previsto dall'art. 85 co. 5 del D. Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante potrà altresì chiedere agli offerenti e ai candidati, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura. Prima dell'aggiudicazione dell'appalto, la stazione appaltante richiede all'offerente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto, di presentare documenti complementari aggiornati conformemente all'art. 86 e, se del caso, all'art. 87. La Stazione Appaltante potrà invitare gli operatori economici ad integrare la documentazione richiesta ai sensi degli articoli 86 e 87 co. 6. In deroga al co. 5 dell'art. 85, agli operatori economici non sarà richiesto di presentare documenti complementari o altre prove documentali, qualora questi siano presenti nella Banca Dati di cui all'art. 81 o qualora la Stazione Appaltante posseda già tali documenti.

Nell'espletamento di tali operazioni, la Stazione Appaltante potrà avvalersi dei mezzi di prova di cui all'art. 86 e dell'Allegato XVII del D. Lgs. n. 50/2016.

Nel corso della prima seduta pubblica la Stazione Appaltante procederà altresì alla verifica formale dell'offerta tecnica.

Le buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi saranno custodite in plico sigillato, in armadio blindato presso una sede del Comune di Reggio Emilia.

Indi la Commissione procederà in sedute riservate, all'esame e alla valutazione delle "Offerte tecniche" presentate dalle imprese concorrenti ammesse. Via P.E.C. verrà comunicata ai concorrenti la data della seconda seduta pubblica ove la Commissione esplicherà i punteggi attribuiti alle "Offerte tecniche" e procederà all'apertura delle buste contenenti le "Offerte economiche" per all'attribuzione dei relativi punteggi.

La Commissione sommerà, relativamente a ciascun concorrente, i punteggi relativi all'offerta tecnica e i punteggi relativi all'offerta economica. Al termine della seduta verrà individuato il concorrente aggiudicatario in via provvisoria.

**Dopo la proposta di aggiudicazione, l'aggiudicatario** sarà tenuto a comprovare, nei modi di legge, il possesso dei requisiti dichiarati.

## **16. COMUNICAZIONE FASI DI GARA**

Dell'ammissione o esclusione del/degli operatore/i economico/i nella prima seduta e dello svolgimento della seconda seduta di gara per la proposta di aggiudicazione si darà comunicazione a tutti gli interessati mediante P.E.C. Ne verrà data altresì notizia mediante pubblicazione sul Profilo di Committente.

## **17. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA**

**Termine di validità dell'offerta:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data della presentazione dell'offerta.

L'aggiudicazione definitiva, resterà subordinata all'effettiva idoneità della documentazione di cui sopra e alla verifica della stessa. La stessa sarà comunicata all'impresa mediante PEC.

La stipula del contratto è subordinata alla verifica della informazioni prefettizie di cui al D. Lgs. 159/2011 s.m.i.. Prima della stipulazione del contratto l'Impresa aggiudicataria dovrà prestare la cauzione definitiva prevista nello schema di contratto.

Prima della stipulazione del contratto l'impresa aggiudicataria dovrà prestare cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 D. Lgs. 50/2016, da prestarsi a scelta del concorrente con le modalità indicate secondo lo SCHEMA TIPO 1.2 "Garanzia Fidejussoria per la cauzione definitiva", approvato con D.M. Ministero Attività Produttive n. 123 del 12/03/2004.

Inoltre, sarà parte integrante dello schema di cui sopra la SCHEDA TECNICA 1.2 "Atto di Fidejussione / Polizza Fidejussoria", approvato con D.M. Ministero Attività Produttive n. 123 del 12/03/2004.

Ai sensi del comma 4 del medesimo art. 103 D. Lgs. 50/2016, la garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del cod. civ., l'operatività della garanzia medesima entro 15 gg. a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La cauzione definitiva dovrà essere prodotta con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito, corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore, che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante, **riportante l'autentica notarile della firma apposta dal fideiussore ed attestante il potere di firma del fideiussore stesso.**

Alla cauzione definitiva si applicano le riduzioni previste dall'art. 93 co. 7 del D. Lgs. n. 50/2016 per la garanzia provvisoria.

L'Impresa aggiudicataria dovrà consegnare ogni altro documento prescritto dal Capitolato Speciale o richiesto dall'Amministrazione o dall'ufficiale rogante.

\*\*\*\*\*

Si ritiene opportuno avvertire che:

- per quanto non qui integralmente riportato si fa riferimento alle prescrizioni ed alle norme contrattuali indicate nel capitolato speciale d'appalto e per quanto non specificatamente stabilito si fa espresso richiamo alle norme generali della contabilità dello Stato;
- si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti/dichiarazioni richiesti, salvo i casi in cui la legge consente precisazioni od integrazioni;

- non sarà preso in considerazione il plico che non risulti pervenuto entro il termine sopra fissato o che non sia stato trasmesso come richiesto;
  - nel caso in cui venga ammessa l'offerta di un solo concorrente, se ritenuta valida e congrua, l'aggiudicazione sarà effettuata a favore di questo. Nel caso di parità di punteggio, si procederà ai sensi della normativa vigente;
  - il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto d'appalto;
  - Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario;
  - Come previsto dall'art. 89, comma 9 ultima parte del D. Lgs. 50/2016, la stazione appaltante trasmetterà le dichiarazioni di avalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza e per la prescritta pubblicità;
  - il verbale di gara non terrà luogo del contratto;
  - l'Amministrazione si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del D. Lgs. 50/2016;
  - le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
  - è data facoltà all'Ufficiale Rogante al momento della stipula stessa di apportare adeguamenti al contratto che non comportino modifiche al contenuto del rapporto contrattuale;
  - i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
  - gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi della normativa vigente;
  - le imprese concorrenti non potranno pretendere alcun compenso o indennizzo in relazione alla partecipazione alla gara;
  - è esclusa la competenza arbitrale.
  - Gli esiti di gara saranno pubblicati, successivamente all'aggiudicazione presso l'Albo pretorio dell'Ente, sul sito internet <http://www.comune.re.it/gare>, su SITAR: <http://www.sitar-er.it>;
- Ogni atto relativo alla procedura di aggiudicazione, sarà pubblicato sul profilo del committente e comunicato ad ogni concorrente via P.E.C;
- Il concorrente, in caso di aggiudicazione, è tenuto a rispettare tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari specificamente sanciti dalla L. n. 136/2010 e s.m.i..

Il Comune si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento del servizio per mutate esigenze di servizio e/o motivi di interesse pubblico.

E' lasciata facoltà all'Amministrazione di non addivenire all'aggiudicazione qualora le proposte presentate non siano ritenute idonee dalla Commissione giudicatrice.

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua dalla Commissione di gara.

La proposta di aggiudicazione, che risulterà dal relativo verbale, è immediatamente impegnativa per il solo aggiudicatario ed è subordinata agli accertamenti e certificazioni previsti dalla normativa antimafia e delle altre verifiche di legge; diventerà definitiva solo dopo la sua approvazione da parte delle competenti strutture dell'Amministrazione.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno:

- utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento;

- conservati sino alla conclusione del procedimento presso il Servizio Appalti, contratti e semplificazione amministrativa - U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti - Via San Pietro Martire 3, Reggio Emilia nella responsabilità del Dirigente dell'Ufficio medesimo e successivamente presso l'Archivio Generale in Via Mazzacurati 11, nella responsabilità del Dirigente di tale Settore.

In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall'art. 7 del citato D. Lgs. 196/2003.

Restano salve le disposizioni sull'accesso di cui alla legge n. 241/90 e sue successive modificazioni e integrazioni.

**Ricorrendo le ipotesi di cui all'art. 32 co. 8 e 13 del D. Lgs. n. 50/2016, l'Operatore Economico aggiudicatario, anche in via provvisoria, s'impegna a dare esecuzione al contratto nelle more della sua conclusione a semplice richiesta della Stazione appaltante e previo pagamento di rateo puro di premio.**

## **18. STIPULA DEL CONTRATTO**

Il Contratto verrà sottoscritto con modalità digitale elettronica in forma di atto pubblico amministrativo, rogato dal Segretario Generale del Comune di Reggio Emilia; le spese contrattuali sono a carico della parte contraente.

E' data facoltà all'Ufficiale Rogante al momento della stipula stessa di apportare adeguamenti al contratto che non comportino modifiche al contenuto del rapporto contrattuale.

Qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini prescritti, ovvero non assolvere gli adempimenti di cui sopra in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione Appaltante. In tal caso la Stazione appaltante provvederà ad incamerare la cauzione provvisoria, fatto salvo il risarcimento degli ulteriori danni. L'Appalto sarà affidato al concorrente che segue nella graduatoria, previa verifica della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara. La Stazione appaltante si riserva la facoltà di chiedere ai concorrenti integrazioni o chiarimenti di completare i documenti e alle dichiarazioni presentate, ovvero di chiarirli nel rispetto della par condicio tra i concorrenti stessi.

Saranno a carico dell'aggiudicatario, senza diritto a rivalsa, tutte le spese, le imposte e le tasse inerenti e conseguenti all'aggiudicazione dell'appalto nonché relative alla stipulazione del contratto d'appalto.

## **19. CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO. CLAUSOLA SOCIALE.**

In caso di cambio di gestione, l'affidatario:

- assume l'obbligo di assorbire ed utilizzare prioritariamente nell'espletamento del servizio, qualora disponibili, i lavoratori che già vi erano adibiti quali soci lavoratori o dipendenti del precedente aggiudicatario;
- si impegna a collaborare con i nuovi soggetti subentranti al fine di garantire un efficace passaggio di consegne, senza oneri aggiuntivi per il Comune di Reggio Emilia.

L'aggiudicatario si impegna altresì ad applicare i contratti collettivi di settore di cui all'art. 51 del D. Lgs. n. 81 del 15 giugno 2015.

## **20. TRASPARENZA E PROCEDURE DI RICORSO**

Ai sensi dell'art. 29 co. 1 del D. Lgs. n. 50/2016, ogni atto relativo alla presente procedura di affidamento, sarà pubblicato e aggiornato sul Profilo del Committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33 del 2013. Al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo, saranno altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico – finanziari e tecnico – professionali.

Contestualmente alla pubblicazione di cui sopra, verrà dato avviso ai concorrenti, mediante PEC o strumento analogo negli altri Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico – finanziari e tecnico – professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti (Art. 76 del D. Lgs. n. 50/2016).

Ai sensi dell'art. 36 co. 9 del D. Lgs. 50/2016, un estratto del presente bando è pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e le spese per la pubblicazione dovranno essere rimborsate dall'aggiudicatario entro 60 giorni dall'aggiudicazione, così come stabilito dall'art. 216 comma 11 del D. Lgs. 50/2016.

Contro il bando di gara per quanto autonomamente lesivo, contro il provvedimento di aggiudicazione definitiva o gli eventuali atti di esclusione può essere proposto ricorso avanti al competente Tribunale Amministrativo.

## **21. RIEPILOGO TEMPISTICA ITER GARA**

- **Sopralluoghi:** dal lunedì al venerdì entro il 10.08.2016
- **Acquisizione obbligatoria CD:** Entro e non oltre il 10.08.2016
- **Termine ultimo richiesta chiarimenti:** 23.08.2016
- **Scadenza ricezione offerte:** 05.09.2016 ore 13,00
- **I<sup>a</sup> Seduta pubblica:** 06.09.2016 ore 11,00

Data trasmissione/ricezione GUUE: 14.07.2016.

Pubblicazione G.U.R.I. V Serie Speciale "Contratti Pubblici" n. 83 del 20.07.2016.

Reggio Emilia, 19.07.2016

## **ALLEGATI AL BANDO DI GARA:**

- Delibera di approvazione del progetto e Determina a contrarre
- Schema di contratto
- Elaborati di progetto:
  - Capitolato speciale d'appalto
  - Allegato: Criteri di valutazione dell'offerta
- Modulistica (vedi pag 40)

**MODULISTICA AMMINISTRATIVA:**

DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE) E RELATIVE DICHIARAZIONI  
ALL. A1: ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA  
ALL. A2: DICHIARAZIONE RELATIVA A COMPOSIZIONE SOCIETARIA  
ALL. A3: DICHIARAZIONE PROTOCOLLI INTESA E ANTIMAFIA  
ALL. A4: MODELLO DI DICHIARAZIONE DI IMPEGNO A COSTITUIRE A.T.I.  
ALLEGATO C – OFFERTA ECONOMICA  
ALLEGATO C1 – OFFERTA ECONOMICA A.T.I.

**Il Dirigente del Servizio Appalti, Contratti  
e Semplificazione Amministrativa  
(Dott. Roberto Montagnani)**